

- Exposé -

Der Aufbau der Stadt folgt einem kreisförmigen Prinzip, bei dem verschiedene Zonen in konzentrischen Ringen um ein zentrales Stadtzentrum angeordnet sind. Im Zentrum befinden sich zentrale Einrichtungen wie Polizei, Feuerwehr, ein Krankenhaus bzw. Arztpraxen sowie Bildungsstätten wie Universitäten, Schulen und Kindergärten. Diese zentrale Lage sorgt für kurze Wege und eine hohe Erreichbarkeit.

Rund um das Zentrum sind Wohnhäuser, Supermärkte, Geschäfte, Büros und Industrieflächen gleichmäßig verteilt. Ergänzt wird dieses Stadtbild durch großzügige grüne Flächen, wie Parks und Spielplätze, die überall im Stadtgebiet zu finden sind. Eine Besonderheit dabei sind die Alleen mit Bäumen, die jedes Viertel umranden. Diese Baumalleen verbessern nicht nur die Luftqualität und das Mikroklima, sondern schaffen auch attraktive, grüne Verbindungen zwischen den einzelnen Stadtteilen und fördern das Gehen und Radfahren.

Ein zentrales Element unseres eigenen Konzepts ist die Verkehrsstruktur, die bewusst auf Nachhaltigkeit ausgelegt ist. Am Rand der Stadt befinden sich große Parkhäuser, in denen Autos abgestellt werden können. Von dort aus ist die gesamte Stadt über ein dicht ausgebautes Netz des öffentlichen Personennahverkehrs (ÖPNV) erreichbar. Ziel ist es, dass jede Person innerhalb von maximal 30 Minuten an jeden beliebigen Ort innerhalb der Stadt gelangen kann schneller und effizienter als mit dem Auto. Dieser Ansatz entlastet den innerstädtischen Verkehr, reduziert Emissionen und erhöht die Lebensqualität.

Während der Planung lag ein besonders Augenmerk auf kurzen Distanzen, sodass beispielsweise die Studentenwohnheime in unmittelbarer Nähe von Universitäten liegen. Daher erhält jeder einzelne Bürger die Möglichkeit auf ein Auto innerhalb der Stadt zu verzichten.

Zudem wird die Stadt mit erneuerbaren Energiequellen wie Windrädern und Wasserkraftwerken versorgt, und am Stadtrand befinden sich landwirtschaftliche Flächen zur regionalen Versorgung. Einrichtungen wie ein Altenheim, Recyclingstationen oder Energiezentren zeigen zusätzlich den umfassenden und nachhaltigen Charakter dieser Stadtplanung. Ergänzend sehen wir vor alle Häuser und Wohnungen mit Photovoltaikanlagen auszustatten.